

平成30年3月30日

各位

会社名 EWアセットマネジメント株式会社  
代表者名 代表取締役 濱岡 洋一郎  
(TEL 03-5641-8511)

## 当社が運営する「さつきヘルスケア1号匿名組合」による 介護付き有料老人ホーム開発計画に関するお知らせ

当社が運営するヘルスケア施設に特化した開発型ファンドである「さつきヘルスケア1号匿名組合」において、昨年4月に開発計画のお知らせしておりました東京都江戸川区西葛西における介護付き有料老人ホームが本日竣工致しましたので改めてお知らせ致します。なお、施設の開業は5月を予定しております。

記

### 【介護事業者の概要】

(1) 名称	ライクケアネクスト株式会社
(2) 所在地	東京都千代田区神保町2丁目2番31号
(3) 資本金	100,000,000円
(4) 従業員数	700名 非常勤職員含む(平成26年10月末日現在)

### 建物の概要

(1) 名称	介護付き有料老人ホーム
(2) 所在地	東京都江戸川区西葛西八丁目12番5の2
(3) 敷地面積	1172.56㎡ [359坪]
(4) 法延床面積	2960.75㎡
(5) 構造・階数	鉄筋コンクリート造陸屋根5階建
(6) 居室数	80室

### 今後の見通し

本施設は、当社が運営するヘルスケア・ファンド「さつきヘルスケア1号匿名組合」における第6号案件となります。当社としては有料老人ホームを中心にヘルスケア施設の開発に向けてさらなる投資を行うことを予定しており、今後も日本全国でヘルスケア開発用不動産の取得を積極的に進めてまいります。当社は、これからも良質なヘルスケア施設を供給することによって、高度に高齢化が進むことが見込まれている日本の高齢者向け住宅の環境整備に寄与してまいります。

以上